



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Вайнера ул., д.34-б
г. Екатеринбург, 620014
телефон/факс (343) 312-00-03
E-mail: minzdrav@egov.66.ru
ОКПО 00073341, ОГРН 1036603497028
ИНН/ КПП 6660010415 667101001

13 ЮН 2018

№ 1962-05/18-18

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения
(г. Верхняя Салда)

Уважаема

!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу использования здания военного госпиталя, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, ул. Воронова, дом 13, сообщая следующее.

В декабре 2012 года на баланс государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Верхнесалдинская центральная городская больница» (далее – ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ») передано муниципальное имущество Верхнесалдинского городского округа, ранее безвозмездно переданное в муниципалитет Министерством обороны Российской Федерации, имущественный комплекс федерального государственного учреждения «716 военный госпиталь Приволжско-Уральского военного округа». Право собственности Свердловской области на земельный участок Комплекса зданий бывшего военного госпиталя зарегистрировано 10.02.2016.

В связи с необходимостью проведения капитальных ремонтов в существующих зданиях ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ» рассматривалась возможность размещения всех подразделений медицинского учреждения на площадях Комплекса зданий бывшего военного госпиталя с высвобождением существующих зданий ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ» и их последующей передачей в муниципальную собственность Верхнесалдинского городского округа.

Для этого ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ» было подготовлено медицинское задание на размещение лечебных подразделений на площадях Комплекса зданий бывшего военного госпиталя. Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области подготовлена смета на проектные работы и проект технического задания. Определенная государственным казенным учреждением «Управление капитального строительства Свердловской области» ориентировочная стоимость реконструкции Комплекса зданий бывшего военного госпиталя (включая стоимость оборудования) по состоянию на 2016 год составляла 1120,1 млн. рублей,

в том числе: проектно-изыскательские работы 22,8 млн. рублей, стоимость строительства без учета стоимости оборудования – 501,2 млн. рублей.

18.02.2018 ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ» было получено Техническое заключение по результатам обследования строительных конструкций Комплекса зданий бывшего военного госпиталя.

По итогам проведения обследования Комплекса зданий бывшего военного госпиталя установлено его неудовлетворительное техническое состояние. В зданиях имеются аварийные участки наружных стен и критические деформации плит перекрытий, которые требуют работ по замене, восстановлению и усилению конструкций. В здании поликлиники зафиксировано подтопление подвала канализационными стоками. Все здания нуждаются в капитальном ремонте, восстановлении и усилении конструкций.

Комплекс зданий бывшего военного госпиталя удален от месторасположения ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ» (около 3,5 км.). Особенностью конструктивной планировки Комплекса зданий бывшего военного госпиталя является «двухкоридорная система», где 1/3 полезной площади основного здания разделена малоиспользуемыми и вспомогательными помещениями, что препятствует соблюдению СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность». Кроме того, не представляется возможным расположить в нем такие подразделения, как: родильное отделение, инфекционное отделение, патологоанатомическое отделение.

С момента прекращения эксплуатации Комплекса зданий бывшего военного госпиталя подразделениями Министерства обороны Российской Федерации он утратил свои потребительские и функциональные свойства. Текущее состояние строительных конструкций и инженерных сетей значительно ухудшилось.

Медицинскую помощь в Верхнесалдинском городском округе оказывает ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ». В составе учреждения функционируют:

- 4 круглосуточных стационара площадью 8023,6 кв. м.;
- взрослая поликлиника с дневным стационаром и обособленным терапевтическим участком площадью 2212 кв. м.;
- детская поликлиника с филиалом площадью 3270,8 кв. м.;
- 2 ФАПа (дер. Северная, дер. Никитино) площадью 210,7 кв. м.;
- родильный дом с женской консультацией площадью 4426,9 кв. м.;
- отделение скорой медицинской помощи площадью 332,9 кв. м.;
- патологоанатомическое отделение площадью 203,8 кв. м.

Имеющиеся площади лечебных подразделений (более 18 600 кв. м.) полностью соответствуют уставным задачам ГБУЗ СО «Верхнесалдинская ЦГБ», потребность в дополнительных площадях отсутствует.

Кроме того, администрация Верхнесалдинского городского округа отказалась принимать в муниципальную собственность Комплекс зданий бывшего военного госпиталя.

Исходя из вышеуказанных обстоятельств, в настоящее время принято решение о реализации мероприятий, направленных на консервацию зданий,

их защиту от несанкционированного доступа посторонних лиц и проработку вопросов сноса Комплекса зданий бывшего военного госпиталя, и дальнейшей продажей соответствующего земельного участка.

Заместитель Министра здравоохранения
Свердловской области



Е.А. Есина

Константин Ильич Лавровский
(343) 312-00-03 (доб. 340)

